

Die Entwicklung der Aargauer Altstädte ist wichtig.

Altstädte sind das Herzstück der Aargauer Städte. Für eine lebensfrohe Altstadt braucht es gute Voraussetzung, um die Altstädte qualitativ weiter zu entwickeln und die unterschiedlichen Interessen der Bewohner, der Hauseigentümer, des Gewerbes und der Besucher unter einen Hut zu bringen.

Die Zukunft der Aargauer Altstädte liegt in der koordinierten, qualitativ guten Entwicklung.

Unsere Altstädte stehen vor grossen Herausforderungen.

Jede Altstadt hat ihren eigenen Charakter, viele besitzen schon heute Strategien und Reglemente, die gesellschaftlichen, baulichen und wirtschaftlichen Anforderungen sind dokumentiert. Die schnellen Veränderungen der heutigen Zeit in Gesellschaft, Umwelt und Wirtschaft sind aber neue Herausforderungen, die zeitgerecht eine Antwort erfordern. Handeln ist daher gefordert.

Die Entwicklung der Altstadt geschieht täglich. Sie muss aktiv gestaltet werden.

Ein konfektionierter Prozess hilft.

Die IG Aargauer Altstädte hat mit Expertinnen und Experten und der Städte den Prozess einer Altstadtentwicklung massgeschneidert und Schritt für Schritt mit Verweis auf Nachlagewerke beschrieben.

Ein Prozess ist erfolgreich, wenn es gelingt, zu motivieren, die Zukunft aktiv zu beeinflussen.

Professionell und kontinuierlich geführt.

Entwicklung braucht Begleitung um gemeinsam erarbeitete Strategien umsetzen zu können. Zur Stärkung von Bedeutung und Legitimation einer Planung sind ein politischer Auftrag, Ressourcen und der Lead in der Verwaltung unerlässlich.

Wenn der Wert des Einzelnen einen hohen Einfluss auf den Wert des Ganzen hat, kann der Entscheid über die Entwicklung des Einzelnen nicht vorbehaltlos dem Einzelnen selbst überlassen werden.

Anpacken. Umsetzen.

Der Weg für die verschiedenen Projektphasen ist der konfektionierte Prozess. Mit ihm kann ihre Entwicklungsstrategie schnell, einfach, transparent und kostengünstig erstellt werden. Das Netzwerk der Aargauer Altstädte kann zur raschen und rollenden Altstadtentwicklung unterstützen und beansprucht werden.

Mit Eindeutigkeit und Transparenz schafft ein Verfahren die notwendige Akzeptanz. Ist ein Verfahren in allen Städten gleich, lässt sich aus der Vergleichbarkeit viel lernen.

«Konfektionierter Prozess» zur Altstadtentwicklung

ABC Ihrer Altstadtplanung

A

Sie haben Ihre ALTSTADT und bereits vorhandene Planungsergebnisse als AUSGANGLAGE.

Sie haben einen Anlass + Auslöser für den EINSTIEG IN DIE ALTSTADTPLANUNG.

in Anwendung des «Konfektionierten Proz...

«ERFAHRUNGSUSTAUSCH»
Sie teilen ihre Erfahrungen und Ihr Wissen mit anderen Altstädten un...

B

«Konfektionierter Prozess» anwenden für eine rollende Altstadtplanung.

«WEITERENTWICKLUNG PROZESS»
Feedbacks aus den Altstadtplanungen zur Verbesserung des «Konfel...

C

Schritt 1: AUSTAUSCHGEFÄSS
Mit der Pflege zivilgesellschaftlicher Strukturen die PROZESSBASIS konstituieren. «Akteure zusammenfinden auf gleicher Augenhöhe».

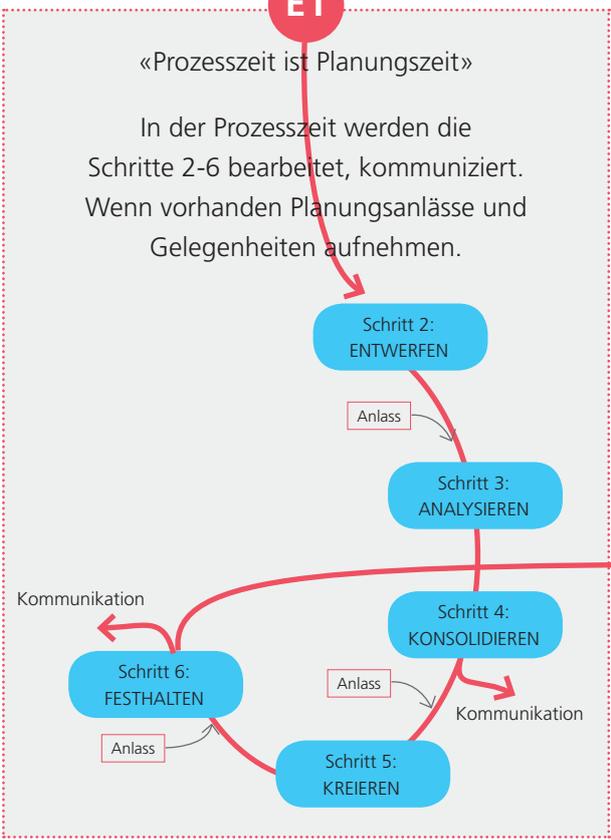
«AUSTAUSCHGEFÄSS und KOMMUNIKATIONSPLATTFORM»
Beteiligt soll und kann jeder sein, wann und wie individuell konzipier...
tungsebenen, Ziele des Prozesses «WOHIN WOLLEN WIR» und der e...

D

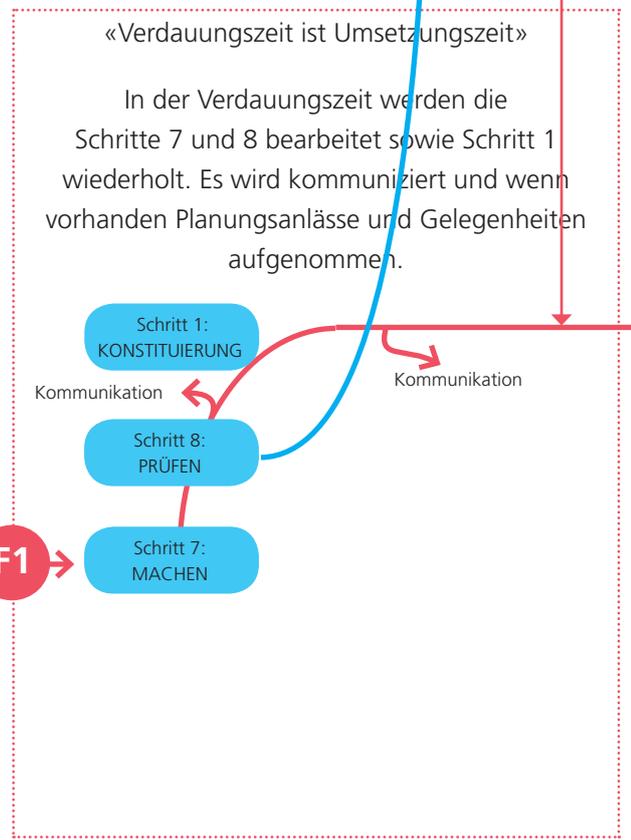
«Seismograf»
Früherkennung möglicher Entwicklungen und Gelegenheiten.
Umgang mit sich bietenden Gelegenheiten und neuen Planungsanlässen zur Altstadtplanung definieren.

Anlass/Gelegenheit

E1



Themenspeicher



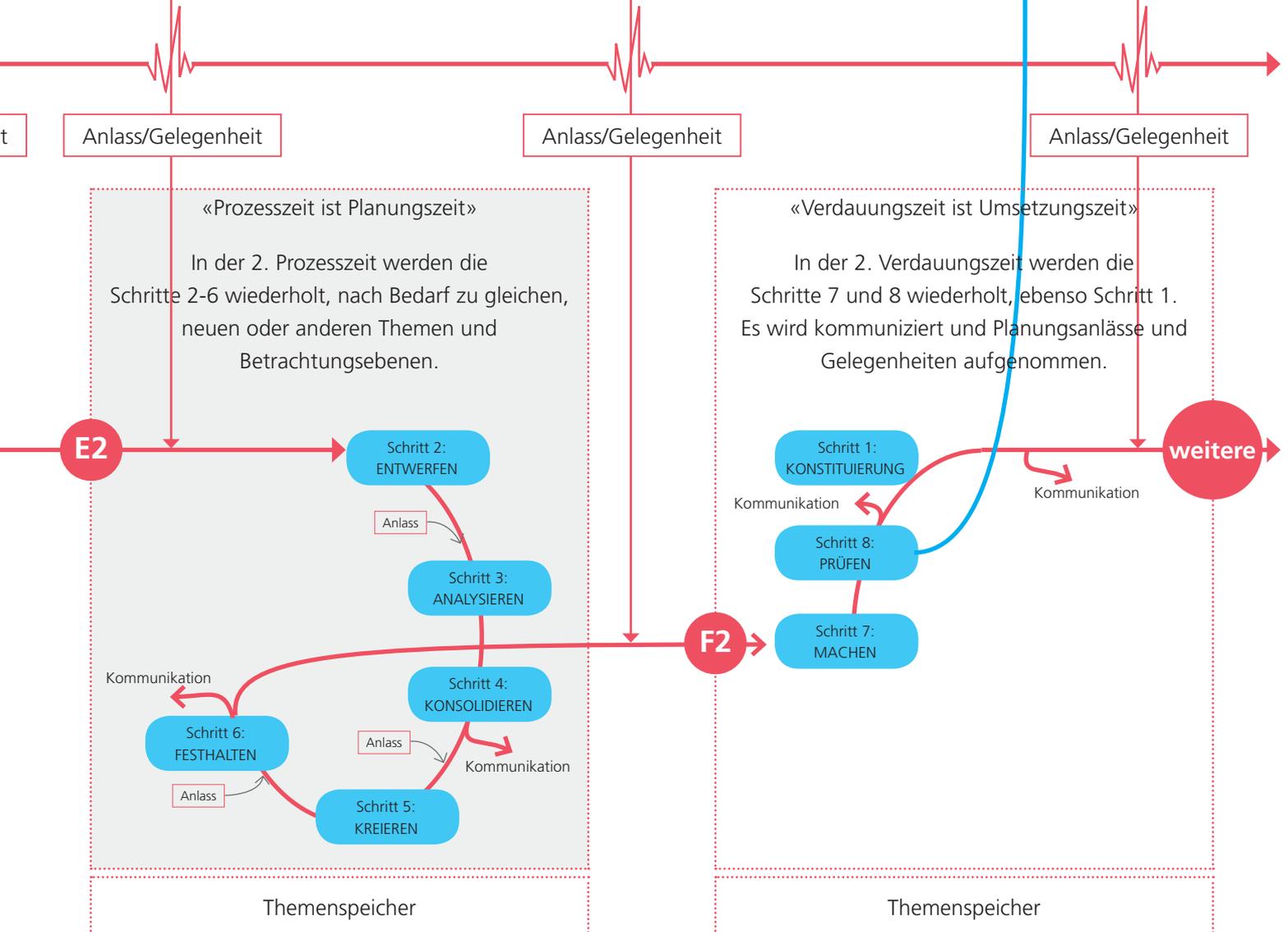
Themenspeicher

F1

nd der IG Aargauer Altstädte.

ktionierten Prozesses».

en. Rollender Prozess mit Kommunikationsweise, Kadenz, Dauer und Betrachtungsebenen. Rollender Prozess mit Kommunikationsweise, Kadenz, Dauer und Betrachtungsebenen. Einzelnen Prozess-/Verdauungszeiten diskutieren.



Netzwerk

Aargauer Altstädte Interessengemeinschaft

c/o Pancon GmbH
Entwiesenstrasse 27
5330 Bad Zurzach

IG Aargauer Altstädte - Vorstand

Peter C. Beyeler, Präsident
Peter Andres, Geschäftsführer
Brigitte Albisser
Kurt Schneider
Marcel Suter
Oliver Bachmann
Simone Meyer

IG Aargauer Altstädte - Expertinnen und Experten

Felix Fuchs, Aarau
Jürg Dietiker, Brugg
Monika Greber, Stadt Baden
Reinhard Scherrer, Klingnau

Fachplanung

Eckhaus AG Städtebau Raumplanung

Rousseustrasse 10, 8037 Zürich
+41 44 545 30 10, www.eckhaus.ch

Metron Verkehrsplanung AG

Stahlrain 2, Postfach, 5201 Brugg
+41 56 460 91 11, www.metron.ch

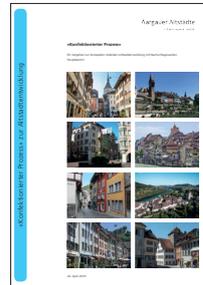
Marcel Suter Aarau Marketing Kommunikation Medien

Obere Vorstadt 31, 5000 Aarau
+41 79 605 15 36, www.marcel-suter-aarau.ch

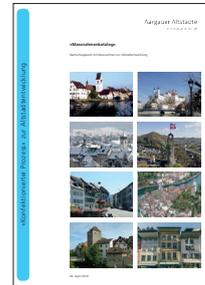
«Konfektionierter Prozess»

Ein Vorgehen zur kompakten rollenden Altstadtentwicklung mit Nachschlagewerken

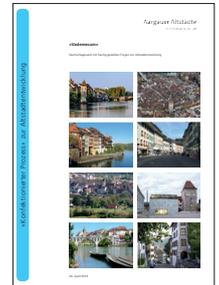
Prozess-Produkte:



«Konfektionierter
Prozess»
Bericht, 2019



Nachschlagewerk
«Massnahmen-
katalog», 2019



Nachschlagewerk
«Vademecum», 2019

Grundlagenberichte und weitere Inputs siehe unter:

www.aargauer-altstaedte.ch
www.espacesuisse.ch

